

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN HỒNG NGỰ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...124.../TB-CCTHADS

Hồng Ngự, ngày 10 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 297/2023/DSPT, ngày 27 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Bản án số 48/2022/DSST, ngày 25 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 656/QĐ-CCTHADS, ngày 18 tháng 8 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 06/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;*

*Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự.*

*Do đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự, địa chỉ: đường Nguyễn Thị Minh Khai, khóm Thượng 1, thị trấn Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:*

1. - Quyền sử dụng đất diện tích 191.9m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 1145 (nay là thửa 128), tờ bản đồ số 12, mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm (trong đó 187m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn và 4.9m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm). Địa chỉ thửa đất xã Long Khánh A, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp do ông Nguyễn Văn Hậu, đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ CH01432, số phát hành BT 852444.

3. - Nhà ở: diện tích 90m<sup>2</sup> ( trong đó 65m<sup>2</sup> đã được cấp quyền sở hữu nhà ở, phần còn lại chưa được cấp quyền sở hữu nhà ở). Nhà cấp 4, máy tole, khung BTCT, tường xây gạch, nền lát gạch Ceramic, trần nhựa.

- Nhà vệ sinh diện tích 3.66m<sup>2</sup> máy tole, khung BTCT, tường xây gạch, nền lát gạch Ceramic.

- 01 (một) cây xoài khoảng 08 (tám) năm tuổi; 01 (một) cây dừa khoảng 10 (mười) năm tuổi

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

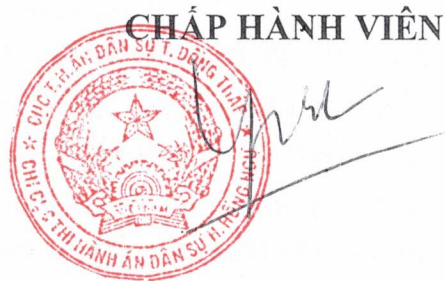
**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 10 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 12 tháng 7 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** đường Nguyễn Thị Minh Khai, khóm Thượng 1, thị trấn Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh ĐT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hồng Ngự;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Mỹ Phương**